

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 19 kwietnia 1996 r.

w sprawie trybu i terminów refundowania spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych wydatkowanych na inwestycje infrastrukturalne określone w umowach zawartych przed dniem 27 maja 1990 r.

Na podstawie art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. — Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285 oraz z 1996 r. Nr 23, poz. 102) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Rozporządzenie określa tryb i terminy refundowania:

1) spółdzielniom mieszkaniowym i gminom — środków własnych wydatkowanych:

a) na spłatę kredytów bankowych zaciągniętych na finansowanie realizacji inwestycji infrastrukturalnych w zakresie rzeczowym określonym w umowach zawartych przed dniem 27 maja 1990 r. ze spółdzielniami mieszkaniowymi przez organy, o których mowa w art. 36 ust. 3 pkt 2 ustawy, oraz na zapfalenie bankom odsetek należnych od tych kredytów,

b) na dotychczasowe finansowanie realizacji inwestycji infrastrukturalnych i na ich dokończenie w zakresie rzeczowym, o którym mowa w lit. a),

2) gminom — środków własnych przekazanych spółdzielniom mieszkaniowym na podstawie wyroków sądowych w związku z regulowaniem należności za wykonanie inwestycji infrastrukturalnych.

2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

1) ustawie — rozumie się przez to ustawę z dnia 10 maja 1990 r. — Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285 oraz z 1996 r. Nr 23, poz. 102),

2) inwestycjach infrastrukturalnych, umowach oraz

kredytach i odsetkach — rozumie się przez to inwestycje, umowy oraz kredyty i odsetki, o których mowa w art. 36 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 pkt 2 ustawy,

3) wydatkach — rozumie się przez to wydatki spółdzielni mieszkaniowych i gmin, poniesione ze środków własnych na cele określone w ust. 1, z zastrzeżeniem art. 36 ust. 3 pkt 2, ust. 4 pkt 2 i 3 oraz ust. 5 i 6 ustawy.

§ 2. 1. Zarząd spółdzielni mieszkaniowej i zarząd gminy, które poniosły wydatki, sporządzają ich zestawienie, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do rozporządzenia, na podstawie danych wynikających z ksiąg rachunkowych i innych dokumentów umożliwiających prawidłowe ustalenie kwot wydatków wykazywanych w zestawieniu.

2. Zarząd spółdzielni mieszkaniowej przesyła dwa egzemplarze zestawienia i dwie kopie wymienionych w nim umów do zarządu gminy, w której była siedziba rady narodowej i terenowego organu administracji państwowej stopnia podstawowego, w terminie uzgodnionym z zarządem gminy, nie później jednak niż w terminie 20 dni od dnia wejścia w życie rozporządzenia.

§ 3. Zarząd gminy:

1) weryfikuje dane zawarte w zestawieniach otrzymanych od zarządów spółdzielni mieszkaniowych, a w szczególności sprawdza, czy na finansowanie wydatków wykazanych w zestawieniach nie były przekazane środki z budżetu gminy,

2) zwraca zarządom spółdzielni mieszkaniowych zestawienia wymagające skorygowania oraz określa termin przestania przez te zarządy skorygowanych zestawień,

3) przesyła do właściwego oddziału banku zestawienia otrzymane od zarządów spółdzielni mieszkaniowych i zestawienie sporządzone przez zarząd gminy oraz wniosek o potwierdzenie, na zestawieniach lub w odrębnym zaświadczeniu, spłacenia

przez spółdzielnie mieszkaniowe lub gminę kredytów określonych w zestawieniach i odsetek należnych od tych kredytów,

- 4) przesyła wojewodzie w terminie z nim uzgodnionym, nie później jednak niż w terminie 35 dni od dnia wejścia w życie rozporządzenia, jeden egzemplarz zestawień, po jednej kopii umów wymienionych w tych zestawieniach, kopię zaświadczenia oraz pismo, w którym potwierdza zweryfikowanie zestawień otrzymanych od zarządów spółdzielni mieszkaniowych.

§ 4. Wojewoda, po otrzymaniu od zarządów gmin zestawień oraz kopii umów i zaświadczenia, o których mowa w § 3 pkt 4:

- 1) weryfikuje dane zawarte w zestawieniach otrzymanych od zarządów gmin, a w szczególności sprawdza, czy na finansowanie wydatków wykazanych w tych zestawieniach nie były przekazane środki z budżetu wojewody,
- 2) zwraca zarządom gmin zestawienia wymagające skorygowania oraz określa termin przesłania przez te zarządy skorygowanych zestawień,
- 3) sporządza, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do rozporządzenia, wojewódzkie zestawienie wydatków spółdzielni mieszkaniowych oraz wojewódzkie zestawienie wydatków gmin,
- 4) przesyła Ministrowi Finansów, w terminie 50 dni od dnia wejścia w życie rozporządzenia, zestawienia wojewódzkie określone w pkt 3 oraz pismo, w którym:
 - a) potwierdza zweryfikowanie zestawień otrzymanych od zarządów gmin,
 - b) określa kwotę środków budżetowych potrzebną do zrefundowania spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych, wykorzystanych na finansowanie wydatków wykazanych w zestawieniach,
 - c) zgłasza wniosek o dokonanie odpowiednich zmian w budżecie państwa na rok 1996, określając w tych wnioskach klasyfikację budżetową (dział, rozdział, paragraf) wydatków planowanych do poniesienia w związku z refundacją, o której mowa w lit. b).

§ 5. 1. Wniosek wojewody, o którym mowa w § 4 pkt 4 lit. c), stanowi podstawę do dokonania zmian w budżecie państwa na rok 1996, z uwzględnieniem wysokości rezerwy celowej, przeznaczonej na zrefundowanie spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych wydatkowanych na cele określone w § 1 ust. 1.

2. Wojewoda, w terminie 20 dni od dnia otrzymania środków budżetowych na podstawie decyzji Ministra Finansów w sprawie zmian w budżecie państwa, o których mowa w ust. 1, refunduje spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środki własne wykorzystane na finansowanie wydatków, które są wykazane w zestawieniach wojewódzkich przestanych Ministrowi Finansów, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Jeżeli kwota środków budżetowych, otrzymanych przez wojewodę w wyniku zmian w budżecie państwa na rok 1996, o których mowa w ust. 1, nie wystarcza na zrefundowanie w 1996 r. spółdzielniom mieszkaniowym i gminom wszystkich środków własnych wykorzystanych na finansowanie wydatków wykazanych w zestawieniach wojewódzkich, wojewoda refunduje poszczególnym spółdzielniom mieszka-

niowym i gminom środki własne w kwocie obniżonej o taki sam procent, o jaki jest mniejsza łączna kwota środków budżetowych, otrzymanych przez wojewodę, od łącznej kwoty środków budżetowych określonej we wniosku wojewody przestanym Ministrowi Finansów.

4. Wojewoda, w terminie 20 dni od dnia zakończenia refundacji, sporządza i przesyła Ministrowi Finansów zbiorcze rozliczenie środków budżetowych otrzymanych w wyniku zmian w budżecie państwa na rok 1996 oraz przekazanych na zrefundowanie spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych, które wykorzystwały na finansowanie wydatków wykazanych w zestawieniach wojewódzkich; rozliczenie to jest sporządzane według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 6. 1. Środki własne wykorzystane przez spółdzielnie mieszkaniowe i gminy na finansowanie wydatków, lecz nie zrefundowane ze środków budżetu państwa na rok 1996, podlegają refundacji ze środków budżetowych w latach 1997—2000.

2. Wojewoda, w wypadku, o którym mowa w ust. 1, w latach 1997—2000:

- 1) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia ustawy budżetowej na dany rok — zgłosi Ministrowi Finansów wniosek o dokonanie zmian w budżecie państwa, zapewniających zrefundowanie spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych, o których mowa w ust. 1,
- 2) w terminie 20 dni od dnia otrzymania środków budżetowych na podstawie decyzji Ministra Finansów w sprawie zmian w budżecie państwa — refunduje spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środki własne, o których mowa w ust. 1, a jeżeli kwota środków budżetowych określonych w tej decyzji jest niewystarczająca — stosuje odpowiednio przepis § 5 ust. 3,
- 3) w terminie 20 dni od dnia zakończenia refundacji w danym roku — sporządza i przesyła Ministrowi Finansów zbiorcze rozliczenie otrzymanych i wykorzystanych środków budżetowych, stosując odpowiednio przepis § 5 ust. 4, z tym że w rozliczeniu są wykazywane również środki budżetowe otrzymane i wykorzystane na ten cel przez wojewodę w latach poprzednich.

§ 7. Zestawienia sporządzone przez zarządy spółdzielni mieszkaniowych, zarządy gmin i wojewodów oraz umowy i inne dokumenty dotyczące inwestycji infrastrukturalnych i wydatków są udostępniane wszystkim organom kontrolującym prawidłowość sporządzenia tych zestawień i zasadność wykazania w nich poszczególnych wydatków, jako sfinansowanych przez spółdzielnie mieszkaniowe lub gminy ze środków własnych, które podlegają refundacji ze środków budżetu państwa.

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Finansów: w z. K. Kalicki

Załączniki do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 kwietnia 1996 r. (poz. 213)

Załącznik nr 1

SM*)
G*)

UWAGA!
Przed wypełnieniem - przeczytać rozporządzenie Ministra Finansów

Zestawienie

wydatków ze środków własnych

- 1) Spółdzielni Mieszkaniowej*)
- 2) Miasta*) i Gminy*)

poniesionych w związku z realizacją inwestycji infrastrukturalnych¹⁾

Nazwa i lokalizacja inwestycji infrastrukturalnej ²⁾	Łączna kwota wydatków ze środków własnych (rubr. 3 do rubr. 5)	z tego:			Numer i data umowy zawartej ze spółdzielnią mieszkaniową	Nazwa i adres organu, który zawarł umowę ze spółdzielnią mieszkaniową	w zł (nowych) Uwagi ⁶⁾
		na spłatę kredytów bankowych i odsetek od tych kredytów ³⁾	na dotychczasowe finansowanie realizacji inwestycji infrastrukturalnej i jej dokończenie ⁴⁾	na rzecz spółdzielni mieszkaniowej na podstawie wyroku sądowego ⁵⁾			
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Inwestycje określone w umowach zawartych z terenowym organem administracji państwowej stopnia wojewódzkiego**)							
1.							
2.							
3.							
.....							
Razem I							
II. Inwestycje określone w umowach zawartych z terenowym organem administracji państwowej stopnia podstawowego**)							
1.							
2.							
3.							
.....							
Razem II							
Ogółem (I + II)							
INFORMACJA	Nazwa i adres banku oraz numer rachunku bankowego***)						
UZUPELNIAJĄCA							

*) niepotrzebne skreślić,

***) lub z radą narodową tego stopnia,

****) na który powinny być przekazane środki z budżetu państwa w kwocie określonej w poz. "Ogółem" w rubr. 2.

verte!

OBJAŚNIENIA

1. Zarządy spółdzielni mieszkaniowych i zarządy gmin wykazują w zestawieniach wydatki ze środków własnych, poniesione w związku z realizacją inwestycji infrastrukturalnych tylko w zakresie rzeczowym, określonym w umowach zawartych przed dniem 27 maja 1990 r. ze spółdzielniami mieszkaniowymi przez organy, o których mowa w art. 36 ust. 3 pkt 2 ustawy.
2. W rubr. 1 wymienia się inwestycje infrastrukturalne, z którymi są związane wydatki ze środków własnych spółdzielni mieszkaniowej (gminy), wykazane w rubr. 3-5.
3. W rubr. 3 podaje się kwotę środków własnych wydatkowanych przez spółdzielnię mieszkaniową (gminę) na spłatę kredytów bankowych, zaciągniętych przez spółdzielnię mieszkaniową (gminę) na finansowanie realizacji inwestycji infrastrukturalnej wymienionej w rubr. 1 oraz na zapłacenie odsetek naliczonych przez bank od tych kredytów (por. art 36 ust. 4 pkt 2 ustawy). Jeżeli spółdzielnia mieszkaniowa wykazuje w części I rubr. 3 kwotę środków własnych wydatkowanych na spłatę kredytów bankowych, w załączniku do zestawienia wyjaśnia przyczyny niezgłoszenia dotychczas wojewodzie wniosku o refundację tych środków.
4. W rubr. 4 podaje się kwotę środków własnych wydatkowanych na bezpośrednie finansowanie inwestycji infrastrukturalnej, wymienionej w rubr. 1 (por. art. 36 ust. 4 pkt 3 ustawy).
5. W rubr. 5 podaje się kwotę środków własnych gminy, które na podstawie wyroków sądowych zostały przekazane spółdzielni mieszkaniowej w związku z regulowaniem należności za wykonanie inwestycji infrastrukturalnej, wymienionej w rubr. 1 (por. art. 36 ust. 6 ustawy).
6. W rubr. 8 może być też zamieszczone potwierdzenie oddziału banku o spłaceniu kredytu i odsetek wykazanych w rubr. 3 (por. § 3 pkt 3 rozporządzenia).

Załączniki:	1. - egz.
(podać ich	2. - egz.
nazwy i liczbę	3. - egz.
- por. § 3 pkt 4	4. - egz.
rozporządzenia)	5. - egz.

Wszystkie powyższe kwoty i informacje są zamieszczone w tym zestawieniu na podstawie dokumentów posiadanych przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej*) Zarząd Miasta*) i Gminy*).

Sporządził: tel.
(imię i nazwisko)

Główny Księgowy*) Skarbnik Gminy*)

Sprawdził: tel.
(imię i nazwisko)

Prezes
Zarządu Spółdzielni*)
Zarządu Miasta*) i Gminy*)

Data:
(podpis i pieczęć)

*) Niepotrzebne skreślić
(podpis i pieczęć)

SM*)
G*)

URZĄD WOJEWÓDZKI

W

Wojewódzkie zestawienie

wydatków ze środków własnych

1) spółdzielni mieszkaniowych (SM)*)

2) gmin (G)*)

poniesionych w związku z realizacją inwestycji infrastrukturalnych¹⁾

Inwestycje infrastrukturalne	Klasyfikacja budżetowa (dział, rozdział, paragraf)	Łączna kwota wydatków ze środków własnych (rubr. 4 do rubr. 6)	z tego:			na rzecz spółdzielni mieszkaniowych na podstawie wyroków sądowych ⁴⁾
			na spłatę kredytów bankowych i odsetek od tych kredytów ²⁾	na dotychczasowe finansowanie realizacji inwestycji infrastrukturalnych i ich dokończenie ³⁾	5	
1	2	3	4	5	6	
OGÓLEM (I + II + III + IV)						
z tego:						
I. Infrastruktura - razem						
z tego:						
1) komunalne uzbrojenie techniczne						
2)						
3)						
II. Obiekty oświaty - razem						
z tego:						
1) szkoły podstawowe						
2) przedszkola						
3)						
III. Obiekty kultury - razem						
z tego:						
1) biblioteki						
2) świetlice i kluby						
3)						
IV. Obiekty ochrony zdrowia - razem						
z tego:						
1) żłobki						
2)						
3)						

*) Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

1. W zestawieniu należy wykazać wydatki ze środków własnych spółdzielni mieszkaniowych (gmin), poniesione w związku z realizacją inwestycji infrastrukturalnych tylko w zakresie rzeczowym określonym w umowach, zawartych przed dniem 27 czerwca 1990 r. przez organy, o których mowa w art. 36 ust. 3 pkt 2 ustawy.
2. W rubr. 4 podaje się kwotę środków własnych wydatkowanych na spłatę kredytów bankowych, zaciągniętych przez spółdzielnie mieszkaniowe (gminy) na finansowanie inwestycji infrastrukturalnych, określonych w rubr. 1, oraz na zapłacenie odsetek naliczonych przez bank od tych kredytów (por. art. 36 ust. 4 pkt 2 ustawy).
3. W rubr. 5 podaje się kwotę środków własnych wydatkowanych przez spółdzielnie mieszkaniowe (gminy) na finansowanie inwestycji infrastrukturalnych, określonych w rubr. 1 (por. art. 36 ust. 4 pkt 3 ustawy).
4. W rubr. 6 podaje się kwotę środków własnych gmin, które na podstawie wyroków sądowych zostały przekazane spółdzielniom mieszkaniowym w związku z regulowaniem należności za wykonanie inwestycji infrastrukturalnych, określonych w rubr. 1 (por. art. 36 ust. 6 ustawy).

Sporządził: tel.
(imię i nazwisko)

Główny Księgowy Budżetu Wojewody

.....
(podpis i pieczęć)

Sprawdził: tel.
(imię i nazwisko)

Dyrektor Wydziału Finansowego

Data:

.....
(podpis i pieczęć)

OBJAŚNIENIA

- ***)** Wojewodowie w rozliczeniu sporządzonym corocznie w latach 1996-2000 przedstawiają kwoty środków z budżetu państwa otrzymane i przekazane na refundację środków własnych spółdzielni mieszkaniowej i gmin, wydatkowanych w związku z realizacją inwestycji infrastrukturalnych w zakresie rzeczowym określonym w umowach zawartych przed dniem 27 maja 1990 r. przez organy, o których mowa w art. 36 ust. 3 pkt 2 ustawy.
- ****)** W rozliczeniu sporządzonym w 1996 r. wypełnia się tylko rubr. 2 (por. § 5 ust. 4 rozporządzenia).
- *****)** W rozliczeniu sporządzonym po zakończeniu refundacji w latach 1997-2000 (por. § 6 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia):
- 1) w 1997 r. - wypełnia się rubr. 2, 3 i 7,
 - 2) w 1998 r. - wypełnia się rubr. 2, 3, 4 i 7,
 - 3) w 1999 r. - wypełnia się rubryki 2, 3, 4, 5 i 7,
 - 4) w 2000 r. wypełnia się wszystkie rubryki.
- ******)** W poz. II pkt 1 lit. a i poz. II pkt 2 lit. a rozliczenia wykazuje się kwoty środków z budżetu państwa przekazane przez wojewodę na zrefundowanie spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych, wydatkowanych na spłatę kredytów bankowych zaciągniętych przez spółdzielnie mieszkaniowe na finansowanie inwestycji infrastrukturalnych oraz na zapłacenie odsetek naliczonych przez bank od tych kredytów (por. art. 36 ust. 4 pkt 2 ustawy).
- ******)** W poz. II pkt 1 lit. b i poz. II pkt 2 lit. b rozliczenia wykazuje się kwoty środków z budżetu państwa, przekazane przez wojewodę na zrefundowanie spółdzielniom mieszkaniowym i gminom środków własnych wydatkowanych na finansowanie inwestycji infrastrukturalnych (por. art. 36 ust. 4 pkt 3 ustawy).
- *******)** W poz. II pkt 2 lit. c wykazuje się kwoty środków z budżetu państwa przekazane przez wojewodę na zrefundowanie gminom środków własnych, które na podstawie wyroków sądowych zostały przekazane spółdzielniom mieszkaniowym w związku z regulowaniem należności za wykonanie inwestycji infrastrukturalnych (por. art. 36 ust. 6 ustawy).

Sporządził: tel.
(imię i nazwisko)

Główny Księgowy Budżetu Wojewody

.....
(podpis i pieczęć)

Sprawdził: tel.
(imię i nazwisko)

Dyrektor Wydziału Finansowego

Data:

.....
(podpis i pieczęć)